Indicazione della pulizia e manutenzione

Pulizia e manutenzione die sistemi di ventilazione

Gentili Signore e Signori,

l'aria è il bene primario più importante per l'essere umano e occorre prestare particolare attenzione affinché l'aria che respiriamo sia sempre pulita e igienica.

Nel vostro edificio l'aria viene movimentata da un sistema di ventilazione con ventilatori. È quindi fondamentale che questa non venga contaminata o sporcata lungo il percorso verso gli ambienti interni. Una corretta e regolare manutenzione e pulizia dei sistemi di ventilazione è in ogni caso necessaria ed essenziale per mantenere condizioni igieniche adeguate.

LUNOS raccomanda la manutenzione e la pulizia periodica di tutti i dispositivi e componenti a seconda delle necessità, ovvero tre o quattro volte all'anno. In particolare, al cambio delle stagioni è consigliabile almeno un controllo visivo con eventuale pulizia, così da garantire un funzionamento corretto e sicuro degli apparecchi.

Inoltre, nei primi 18 mesi successivi alla costruzione di un edificio o dopo interventi di ristrutturazione rilevanti, è necessario prevedere intervalli di pulizia più brevi e ulteriori misure come, ad esempio, una maggiore aerazione tramite finestre. In questo periodo, infatti, si sviluppa molta umidità dovuta al rilascio di acqua dai materiali da costruzione. È importante evitare che ciò possa causare danni e/o sporcizia.

Si consiglia di confrontarsi con l'installatore, il progettista o il locatore per chiarire quali interventi debbano essere svolti regolarmente. La norma UNI EN 16798 (in sostituzione delle precedenti DIN/VDI, es. VDI 6022 e DIN 1946-6) fornisce indicazioni e requisiti per una manutenzione e pulizia appropriate. Consultate inoltre i manuali di installazione e uso dei dispositivi, nonché le indicazioni LUNOS nelle omologazioni e nei documenti allegati agli apparecchi, per ulteriori informazioni.

Particolarmente importante: pulizia regolare e sostituzione regolare dei filtri dei dispositivi

Un'indicazione visiva aiuta a riconoscere gli intervalli di manutenzione necessari.

- Tutti i filtri devono essere regolarmente puliti o sostituiti secondo necessità. Inoltre, è opportuno pulire tutte le parti a contatto con l'aria, se richiesto. Scambiatori di calore, condotti d'aria, valvole o elementi di facciata devono essere controllati e puliti regolarmente.
- Durante la pulizia prestare attenzione a non danneggiare parti e superfici. In caso di dubbio rivolgersi a un tecnico specializzato o affidare questi interventi a un'impresa qualificata.
- Se si nota condensa (acqua all'interno o all'esterno degli apparecchi/componenti di ventilazione), ciò indica un'umidità dell'aria troppo elevata e/o un ricambio d'aria insufficiente. Rimuovere l'umidità con un panno morbido e proteggere oggetti e componenti da danni. Contattare immediatamente un tecnico per individuare l'origine della condensa e stabilire le misure da adottare. Può essere necessario ventilare con portate d'aria maggiori e aprire finestre/porte per garantire un ricambio d'aria più ampio.
- Se vengono rilevati muffe o batteri/alghe, spegnere immediatamente l'impianto di ventilazione, chiudere tutte le aperture e valvole e contattare un tecnico per ulteriori accertamenti.
- Utilizzate i dispositivi solo per gli scopi previsti e entro i limiti di impiego indicati.

Il vostro team LUNOS

E372 02.22